

Rekvirentens navn Advokat Halvor Aas	
Adresse Åsveien 9	
Postnr. 3475	Poststed Sætre
(Under-) organisasjonsnr./fødselsnr. 886 403 852	Ref.nr.

Plass for tinglysingsstempel

TINGLYST
DAGBOKNR. 729337
09 SEPT. 2008
STATENS KARTVERK

Opplysningene i feltene 1-6 registreres i grunnboken

1. Eiendommen(e)²⁾

Kommunenr. 0628	Kommunenavn Hurum	Gnr. 9	Bnr. 87	Festenr.	Seksjonsnr.	Ideell andel 1/1
--------------------	----------------------	-----------	------------	----------	-------------	---------------------

Overdragelsen gjelder bygg på festet grunn	☒ Nei ☐ Ja	Overdragelsen omfatter transport av festeretten	☐ Nei ☐ Ja
--	---	---	--

Godkjenning fra bortfester er ikke nødvendig iht. kapittel 4 eller avtale	☐ Nei ☐ Ja	Bortfester har godkjent overdragelsen og underskrevet i felt for underskrifter og bekreftelser	☐ Nei ☐ Ja
---	--	--	--

Omfatter overdragelsen ideell andel, herunder eierseksjon, skal andelens størrelse oppgis	Størrelse ideell andel	Eiendommen ligger til en annen eiendom som tilhører etter avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d	☐ Nei ☐ Ja
---	------------------------	--	--

Beskaffenhet
☒ 1 Bebygd ☐ 2 Ubebygd

Bruk av grunn
☐ B Bolig eiendom ☐ F Fritids-eiendom ☐ V Forretning/kontor ☐ I Industri ☐ L Landbruk ☐ K Off. vei ☐ A Annet

Type bolig
☐ FB Frittligg. enebolig ☐ TB Tomanns-bolig ☐ RK Rekkehus kjede ☐ BL Blokk-leilighet ☐ AN Annet

2. Kjøpesum

kr 0,-	Utløst til salg på det frie marked ☐ Ja ☒ Nei
--------	---

Omsetningstype
☐ 1 Fritt salg ☒ 2 Gave (helt eller delvis) ☐ 3 Ekspropriasjon ☐ 4 Tvangsauksjon ☐ 5 Uskifte ☐ 6 Skifteoppgjør ☐ 7 Opphør av samboerskap ☐ 8 Annet

Kjøpesummen er oppgjort på avtalt måte

3. Salgsverdi/avgiftsgrunnlag³⁾

kr 200.000,-

4. Overdras fra

Fødselsnr./Org.nr. ⁴⁾ 1352338	Navn Tabor Menighet	Ideell andel 1/1
---	------------------------	---------------------

5. Til

Fødselsnr./Org.nr. ⁴⁾ 992704861	Navn Verket og Bogen Vel	Fast bosatt i Norge ☒ Ja ☐ Nei	Ideell andel 1/1
		☐ Ja ☐ Nei	
		☐ Ja ☐ Nei	
		☐ Ja ☐ Nei	

6. Særskilte avtaler

OBS! Her påføres kun opplysninger som skal og kan tinglyses

Dato
26/8-08

Utstederens underskrift
for menigheten Tabor Torrid Lippert

Andre avtaler (som ikke skal tinglyses)

Dersom eiendommen selges, skal netto salgssum benyttes til oppussing og vedlikehold av Hurum kirke, eller settes inn på konto særskilt opprettet til dette formål. Ved tvil om hva som er netto salgssum, legges reglere for beregning av skattemessig gevinst til grunn, selv om det aktuelle salget ikke utløser skatt på vellets hånd.

Turid Lippert

x Else Friell

7. Kjøpers/erverters erklæring ved overdragelse av boligseksjon ⁵⁾

Jeg/vi erklærer at mitt/vårt erverv av seksjonen ikke strider med bestemmelsen i eierseksjonsloven § 22 tredje ledd.

Dato | Sted

Kjøpers/erverters underskrift

Gjenta med blokkbokstaver

8. Erklæring om sivilstand mv. ⁶⁾

1. Er utsteder(ne) gift eller registrert(e) partner(e)?

☐ Ja ☒ Nei Hvis ja, må også spørsmål 2 besvares.

2. Er utstederne gift eller registrerte partnere med hverandre og begge underskriver som utsteder?

☐ Ja ☐ Nei Hvis nei, må også spørsmål 3 besvares.

3. Gjelder overdragelsen bolig som utsteder(ne) og dennes/deres ektefelle(r) eller reg partner(e) bruker som felles bolig?

☐ Ja ☐ Nei Hvis ja, må ektefellen(e)/registrert(e) partner(e) samtykke i overdragelsen.

9. Underskrifter og bekreftelser

Dato | Sted

Utstедers underskrift ⁷⁾

Gjenta med maskin eller blokkbokstaver

Tabor Menighet

Turid Lippert

Som ektefelle/registrert partner samtykker jeg i overdragelsen

Dato | Ektefelles/registrert partners underskrift | Gjenta med blokkbokstaver

⁸⁾ Jeg/vi bekrefter at underskriver(ne) er over 18 år og har underskrevet eller vedkjent seg sin(e) underskrift(er) på dette dokument i mitt/vårt nærvær. Jeg/vi er myndig(e) og bosatt i Norge.

1. Vitnes underskrift | Gjenta med blokkbokstaver

Adresse

Borstein 9, 3475 SÅTHLE

Advokat
Halvor Aas

2. Vitnes underskrift

Gjenta med blokkbokstaver

Adresse

TINGLYST
DAGBOKNR. 729337

09 SEPT. 2008

Bortfesteres underskrift

Gjenta med blokkbokstaver

STATENS KARTVERK

Dato | Utstедerens underskrift

26/8-08

Turid Lippert for Menigheten Tabor

ADVOKATENE
AAS, SMITH & ØVERGAARD
MEDLEMMER AV DEN NORSKE ADVOKATFORENING
- Kontorfellesskap -

Verket og Bogen Vel
v/ Else Frisell
Bakkeløkka 30
3490 KLOKKARSTUA

Advokat Halvor Aas
aas@adv-hurum.no
Advokat Martin Smith
martin.smith@adv-hurum.no
Advokat Knut A. Øvergaard
knut.overgaard@adv-hurum.no

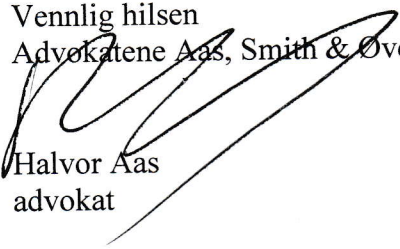
Vår ref: 145/HA/HA
TABEIMJ55TX.doc

Sætre, 18. september 2008

TABOR MENIGHET. SPM OM BEDEHUSET

Vedlagt følger skjøte på det tidligere bedehuset, gnr. 9 bnr. 87, i original og tinglyst stand. Dermed skulle overdragelsen være slutført, og jeg legger bort saken. Utgiftene i forbindelse med overdragelsen skal etter avtalen betales av vellet, og jeg vedlegger derfor fakturaen til Dem. På grunn av saksbehandlingssystemet er den stilet til menigheten. Jeg har tillatt meg å fakturere kr. 8 400,- eks. mva for bistanden i saken. I tillegg har jeg lagt ut tinglysningsgebyr og dokumentavgift med kr 6 548,-.

Vennlig hilsen
Advokatene Aas, Smith & Øvergaard



Halvor Aas
advokat

Kopi: Tabor Menighet